

Goran Čavka, OIB:86066632901, Put Strinje 35, Kaštel Sućurac (u daljnjem tekstu Zakupodavac)
i
VICE MALI d.o.o. u stečaju, OIB:33266949424, Put Vrila 9, Omiš zastupan po stečajnoj
upraviteljici Danieli Kovač u daljnjem tekstu (Zakupoprimac)

Sklopili su dana 01. ožujka 2022.g.

UGOVOR O ZAKUPU

Članak 1.

Zakupodavac jamči Zakupoprimcu da je stvarni vlasnik čest.zem. 91/2 k.o. Kašrel Gomilica površine 950 m2 u naravi oranica.

Članak 2.

Zakupodavac daje a Zakupoprimac prima u zakup 100 m2 čest.zem. 91/2 k.o. Kašrel Gomilica s danom 01.03.2022.g.

Ugovorne strane su suglasne da će ovaj ugovor trajati do dana prodaje imovine zakupoprimeca - stečajnog dužnika.

Ugovorne strane su suglasne da će zakupoprimac zakupljeno zemljište koristiti isključivo za odlaganje vozila koja su predmet prodaje u stečajnom postupku St-376/2022.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da će zakupoprimac plaćati zakupodavcu zakupninu u mjesečnom iznosu od 200 eura, plativo u kunama na dan uplate prema srednjem tečaju HNB.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da zakupoprimac - stečajni dužnik trenutno nema novčanih sredstava na računu pa ugovaraju da će se zakupnina platiti najkasnije odmah nakon što se prodava imovina stečajnog dužnika.

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da će sve nesuglasice rješavati dogovorom, a u slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Splitu.

Članak 5.

Ovaj ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana nakon potpisa zadržava 1 (jedan) primjerak ugovora.

Ugovorne strane suglasne su s odredbama ovog ugovora, te ga u znak prihvata i očitovanja volje vlastoručno potpisuju.

ZAKUPODAVAC:



VICE MALI d.o.o.
U STEČAJU
OMIŠ, PUT VRILA 9

ZAKUPOPRIMAC:

